06 72 09 69 52
hello@imi-executive-solutions.com
www.imi-executive-solutions.com

IMMOBILIER

Formation L'offre d'achat – formation continue Alur (45 min)

Réf. 70349696-54ea-492a-83f4-00c94484d428

Maîtrisez la rédaction et la gestion de l'offre d'achat immobilière : conditions, délais, clauses suspensives et sécurisation juridique.

Modalités disponibles

- Distanciel
  Durée: 45 min · Formation à distance
  Lieu: À distance

Objectifs de la formation

- Rédiger une offre d'achat selon les règles juridiques applicables
- Identifier les clauses suspensives adaptées à chaque situation
- Gérer les délais et conditions de validité de l'offre
- Sécuriser la transaction dès la phase précontractuelle
- Accompagner le client dans la formulation de sa proposition

Programme détaillé

01 Les éléments constitutifs de l'offre d'achat

- Définition et nature juridique de l'offre d'achat
- Mentions obligatoires et clauses essentielles
- Conditions suspensives : financement, vente préalable, urbanisme
- Délais de validité et de rétractation

02 La gestion pratique de l'offre d'achat

- Présentation et transmission de l'offre au vendeur
- Acceptation, refus et contre-proposition
- Sécurisation juridique et prévention des litiges
- Passage de l'offre au compromis de vente

Compétences acquises

Rédaction d'offres d'achat

Rédiger une offre d'achat complète selon les règles juridiques applicables.

Analyse des clauses suspensives

Identifier et formuler les conditions suspensives adaptées à chaque transaction.

Gestion des délais

Respecter et faire respecter les délais de validité et de rétractation.

Sécurisation juridique

Prévenir les risques juridiques dès la phase précontractuelle.

Accompagnement client

Conseiller vos clients dans la formulation et la négociation de leur offre.

Public et prérequis

Public visé

Agents immobiliers, Négociateurs immobiliers, Conseillers en transaction, Mandataires immobiliers, Gestionnaires de biens

Prérequis

Être titulaire d'une carte professionnelle ou exercer sous l'autorité d'un titulaire (collaborateur, agent commercial).

Informations pratiques

Durée : 45 min

Délai d'accès : 25 jours après la validation de la commande

Tarif : sur devis. Contactez-nous pour obtenir un devis adapté à vos besoins.

Méthodes pédagogiques mobilisées

Formation à distance · Supports pédagogiques · Quiz d'évaluation en fin de formation · Attestation de formation remise à l'issue

Modalités d'évaluation

Quiz d'évaluation des acquis en fin de formation

Accessibilité aux personnes en situation de handicap

Notre organisme de formation s'engage à accueillir et accompagner les personnes en situation de handicap. Notre référente handicap Lorène Travaux est disponible pour étudier avec vous les adaptations pédagogiques, techniques ou logistiques nécessaires avant toute inscription. Contactez-nous : hello@imi-executive-solutions.com ou 06 72 09 69 52.

Votre conseiller en formation

Nos conseillers sont à votre disposition pour vous accompagner dans votre projet de formation.

Téléphone : 06 72 09 69 52

E-mail : hello@imi-executive-solutions.com

Organisme de formation

IMI Executive Solutions (IT MANAGEMENT INSTITUTE), 417 rue Saint-Yves, 56580 Crédin. SIRET 98459231100018.

Déclaration d'activité enregistrée sous le numéro 53 56 10296 56 auprès du préfet de la région Bretagne. Cet enregistrement ne vaut pas agrément de l'État.

Certification Qualiopi : certificat n° 24FOR01684.1 délivré par QUALITIA Certification, valable du 20/08/2024 au 19/08/2027, au titre des actions de formation, des bilans de compétences et des actions permettant de faire valider les acquis de l'expérience.

Fiche de la formation : https://www.imi-executive-solutions.com/formation/immobilier/loffre-dachat-formation-continue-alur-45-min

Programme généré le 20/11/2026.